

## СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ.

1. Богословский В. И. Оценка земель. Краткое практическое руководство. Санкт-Петербург, 1912 г.
2. Гуревич М. Б. Метод оценки городских недвижимых имуществ. Доходность. Стоимость. Ярославль, 1913 г.
3. Доклад Пермской губернской земской управе по вопросу о скидках на ветхость при оценке зданий и машин промышленных заведений. Пермь, 1914 г.
4. Доклад по проектам общих оснований оценки городских и фабрично-заводских имуществ. Симбирск, 1907 г.
5. Инструкция для исследования недвижимых имуществ. Кострома, 1904 г.
6. Инструкция для собирания сведений о городских и дачных недвижимых имуществ в Санкт-Петербургской губернии. Санкт-Петербург, 1902 г.
7. Инструкция по регистрации и описанию мелких промышленных заведений и сельских торговых помещений. Полтава, 1914 г.
8. Инструкция для производства оценки недвижимых имуществ. Рига, 1898 г.
9. Инструкция об оценке недвижимых имуществ. Новгород, 1906 г.
10. Конспект по оценочной статистике. Киев, 1914 г.
11. К вопросу о скидках на ветхость. Ярославль, 1913 г.
12. К истории оценки недвижимых имуществ. Казань, 1910 г.
13. Лоза-Лозинский М. А. Новая инструкция об оценке недвижимых имуществ, подлежащих обложению земскими сборами. Санкт-Петербург, 1905 г.
14. Материалы для оценки наземных имуществ Саратовской губернии. Саратов, 1908 г.
15. Малиновский С. В. Справочная книга для оценки машин на фабриках, заводах и разных промышленных заведениях. Москва, 1891 г.
16. Нормы оценки фабрик, заводов, торговых помещений в уездах и сельских построек. Минск, 1910 г.
17. Нормы оценки недвижимых имуществ. Горбатов, 1915 г.
18. Нормы для оценки крупных промышленных заведений Пермской губернии. Пермь, 1913 г.
19. Нормы для определения чистой доходности. Пермь, 1909 г.
20. Нормы для определения чистой доходности недвижимых имуществ и приложение норм к оценке отдельных владений. Пермь, 1908 г.
21. Нормы для определения чистой доходности недвижимых имуществ в Санкт-Петербургской губернии. Санкт-Петербург, 1907 г.
22. Нормы для оценки фабрик, заводов и других промышленных заведений Ярославской губернии. Ярославль, 1907 г.
23. Оценка земельных угодий по правилам Крестьянского поземельного банка. Казань, 1904 г.
24. Оценочные таблицы на отдельные части зданий, сооружений и отдельных устройств тесно связанных с заводскими зданиями и сооружениями. Воронеж, 1912 г.
25. Общие основания оценки городских недвижимых имуществ, сельских торговых помещений и сдаваемых в наем квартир. Рязань, 1911 г.
26. Общие основания оценки недвижимых имуществ города Любима. Ярославль, 1909 г.

27. Основания оценки недвижимых имуществ. Вологда, 1909 г.
28. Об оценочных нормах. Санкт-Петербург, 1908 г.
29. Общие основания оценки недвижимых имуществ. Ярославль, 1908 г.
30. Общие основания оценки промышленных заведений и предприятий Рязанской губернии. Рязань, 1906 г.
31. Основания и нормы для оценки сельских торговых и сдаваемых в наем жилых недвижимых имуществ. Симбирск, 1916 г.
32. Проект общих оснований оценки земель и других недвижимых имуществ по закону 1893 г. Новгород, 1913 г.
33. Проект общих оснований оценки сельских торговых, торгово-промышленных и жилых недвижимых имуществ по закону 1893 г. Тамбов, 1913 г.
34. Пландовский В. В. Краткий обзор современного состояния земских оценочных работ. Санкт-Петербург, 1910 г.
35. Приложение оценочных норм к определению чистой нормальной доходности. Пермь, 1908 г.
36. Проект общих оснований оценки фабрик, заводов, торговых и промышленных заведений. Симбирск, 1908г.
37. Правила производства оценок недвижимых имуществ в Харькове. Харьков, 1899 г.
38. Правила оценки недвижимых имуществ для обложения земскими сборами. Харьков, 1895 г.
39. Примеры оценок разных видов недвижимых имуществ Пермской губернии. Пермь, 1907 г.
40. Русов А. А. Краткий обзор развития русской оценочной статистики. Киев, 1913 г.
41. Руднев С. Ф. Свод оснований оценок недвижимых имуществ в Московской губернии. Москва, 1896 г.
42. Свод оценочных данных по торгово-промышленным заведениям, жилым и хозяйственным постройкам. Вятка, 1897 г.
43. Сведения о положении оценочных работ в Санкт-Петербургской губернии по закону 8 июня 1893 г. Санкт-Петербург, 1911 г.
  
44. Беренс В., Хавранек П.М. Руководство по оценке эффективности инвестиций: Пер. с англ. перераб. и дополн. изд. -М., "Интер-эксперт", "ИНФРА-М", 1995 г.
45. Бойко М. Д. Техническое обслуживание и ремонт зданий и сооружений. -М.: «Стройиздат», 1993 г.
46. Бойко М. Д. Диагностика повреждений и методы восстановления эксплуатационных качеств зданий. -Л.: «Стройиздат», 1975 г.
47. Вольфсон В. А. и др. Реконструкция и капитальный ремонт жилых и общественных зданий.- М.: «Стройиздат», 1995 г.
48. Джонсон Н., Лион Ф. Статистика и планирование эксперимента в технике и науке: методы обработки данных. Пер. с англ. - М.: "Мир", 1980 г.
49. Котлер Ф. Основы маркетинга: Пер. с англ. - М.: "Прогресс", 1990 г.
50. Ковалев В. В. Финансовый анализ. - М.: "Финансы и статистика", 1995 г.
51. Кокс Д., Хинкли Д. Теоретическая статистика. пер. с англ. - М.: "Мир", 1981г.

52. Мескон М., Альберт М., Хедуори Ф. Основы менеджмента. Пер. с англ. - М.: "Дело", 1992 г.
53. Международные стандарты оценки. Общие понятия и принципы оценки. - Международный комитет по стандартам оценки имущества (IVSC), 1994 г.
54. Международные стандарты оценки МСО-1. Рыночная стоимость как база оценки. Международный комитет по стандартам оценки имущества (IVSC), 1994 г.
55. Международные стандарты оценки МСО-2. Базы оценки, отличные от рыночной стоимости. Международный комитет по стандартам оценки имущества (IVSC), 1994 г.
56. Международные стандарты оценки МСО-3. Оценка для целей финансовой отчетности и смежной документации. Международный комитет по стандартам оценки имущества (IVSC), 1994 г.
57. Международные стандарты оценки МСО-4. Оценка ссудного обеспечения, залога и долговых обязательств. Международный комитет по стандартам оценки имущества (IVSC), 1994 г.
58. Международные стандарты оценки МСО-5. Стоимость действующего предприятия как база оценки. Международный комитет по стандартам оценки имущества (IVSC), Проект, 1994 г.
59. Прокопишин А. П. Справочник инженера-сметчика по капитальному ремонту жилых и общественных зданий. -М.: «Стройиздат», 1982 г.
60. Порывай Г.А. Техническая эксплуатация зданий. М.: «Стройиздат», 1990 г.
61. Положение о проведении планово-предупредительного ремонта. -М.: «Стройиздат», 1974 г.
62. Райзер В. Д. Методы теории надежности в задачах нормирования расчетных параметров строительных конструкций. -М.: «Стройиздат», 1983 г.
63. Разъяснения по вопросам оценки недвижимости при использовании сборников Укрупненных показателей восстановительной стоимости. -М.: Республиканское управление технической инвентаризации, 1995 г.
64. Расчет физического износа жилых и общественных зданий. ВСН 53-86(р).
65. Рекомендации по технической инвентаризации и регистрации зданий гражданского назначения. -Росжилкоммунахоз, Республиканское управление технической инвентаризации. -М.: 1991 г.
66. Свод правил по определению стоимости строительства в составе предпроектной и проектно-сметной документации. СП 81-01-94. Минстрой России. -СПб., 1995 г.
67. Тарасевич Е. И. Методы оценки недвижимости. -СПб.: «Технобалт», 1995 г.
68. Тарасевич Е. И. Финансирование инвестиций в недвижимость. -СПб.: СПбГТУ, 1996 г.
69. Хайман Д. Н. Современная микроэкономика: анализ и применение. В 2-х т. Пер. с англ. - М.: "Финансы и статистика", 1992 г.
70. Austin J. Jaffe, C. F. Sirmans. Real Estate Decision Making. -Prentice-Hall, Englewood Cliffs, New York, 1985.
71. A.F. Millington. An Introduction to Property Valuation. Fourth Edition. -Estates Gazette, London, 1995.
72. C. F. Sirmans. Real Estate Finance. Second Edition. -McGrow-Hill Book Company, 1989.
73. Jack P. Friedman, Nicolas Ordway. Income Property Appraisal and Analysis. - American Society of Appraisers, -Prentice Hall, New Jersey, 1992.

74. Jack P. Friedman, Jack C. Harris, J. Bruce Lindeman. Dictionary of Real Estate Terms.-Third Edition. Barron"s Educational Series, Inc., New York, 1993.
75. Jeffrey D. Fisher, Robert S. Martin. Income Property Valuation. -Real Estate Education Company, 1994.
76. McMahan, John. Property Development. -McGraw-Hill, New-York, 1976.
77. Miller, Daniel A. How to Invest in Real Estate Syndicates. -Irwin, Homewood, Ill., 1978.
78. RICS Appraisal and Valuation Manual. -The Royal Institution of Chartered Surveyors, London, 1995.
79. Richard A. Brealey, Stewart C. Myers. Principles of Corporate Finance.- Fourth Edition. McGraw-Hill International Editions, 1992.
80. The Appraisal of Real Estate. Tenth Edition. -Appraisal Institute, Chicago, Illinois,U.S., 1992.
81. William Britton, Keith Davies, Tony Johnson. Modern Methods of Valuation of Land, Houses and Buildings. Eighth Edition. -Estates Gazette, London, 1989.